

DE TRE BYHUSE

Det fremtidige projekt på hjørnet af Absalonsgade og Frederiks Allé vil som en ny forhus bebyggelse fremstå som en naturlig randhus bebyggelse, der tilpasser sig gadebilledet og typologien og arkitekturen på Frederiksberg. Den nye bebyggelse markerer sig elegant på hjørnet af Absalonsgade og Frederiks Allé, og mimer de kendte saddeltaghuse, med teglkrop og tag. Motivet er byhuset som typologi, skalleret op, da det hovedsageligt henvender sig mod Frederiks Allé, hvor etagehuse i op til 5 etager flankerer Frederiks Alle – fra Rådhuset til Harald Jensens plads og Langenæs. Nabobebyggelsen fra Frederiks Alle 140, ligger skubbet tilbage fra den randhus bebyggelse der markerer gaderummet. I dette nye foreslåede byggeri markeres gadelinien igen, og hjørnet markerer en vigtig overgang fra de højere huse mod den urbane Frederiks Allé, til det lavere byhus område langs Absalonsgade, hvor den menneskelige skala er intakt. I stueplan etableres en dagligvarebutik, der ligesom resten af stueetager i Frederiks Allé skaber handelsmiljø og butiks-oplevelser for beboerne i området. Det er gennem de senere år kommet flere specialbutikker og spisesteder på højt gastronomisk niveau (Hærværk) i gadeforløbet, og håbet er, at Frederiks Allé vil undergå samme udvikling som f.eks. Jægergårdsgade, hvor en total transformation har fundet sted. Niveauet er kvalitetsmæssigt højt – det samme gælder oplevelsen af at besøge butiks- og café udvalget i området. Denne markante placering i lokalområdet kalder på æstetisk og kvalitetsmæssigt behandling bygningsmæssigt.